Département du Jura

Commune de Bans

PLAN LOCAL D'URBANISME Intercommunal

Elaboration prescrite par délibération du conseil communautaire : le 24 septembre 2012

Règlement - Partie graphique

Approuvé par le conseil communautaire : le 2 mai 2017

Plan au 1/4 000

Origine DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © Mars 2017

Zones urbaines

UA1 Traversée de village bâtie parallèle sur rue
UA2 Traversée de village bâtie parallèle avec cour
UA3 Traversée de village bâtie perpendiculaire sur rue
UA4 Traversée de village bâtie perpendiculaire élargie
UA5 Rue principale bâtie parallèle ou perpendiculaire
UB Zone bâtie à densifier
UC1 Secteur pavillonnaire avec accroche sur rue
UC2 Secteur pavillonnaire peu dense à préserver
UD Secteur bâti à fort intérêt patrimonial (demeures, châteaux)
UE Equipements
UY Industrie, Commerce, Artisanat, Fruitière
UL Secteur urbanisé à vocation de loisirs et touristique

Zones à urbaniser

1AUB Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle

1AUY Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique

Zones agricoles

A Zone agricole
AH Zone agricole avec hauteur limitée
AP Secteur agricole inconstructible

Zones naturelles

N Zone naturelle
NJ Secteur de jardins attenants aux zones urbaines
NL Secteur naturel destiné aux activités de loisirs et de camping
NM Site de restauration patrimoniale de Vaulgrenant
NN Cabane de chasse
NV Secteur de valorisation des milieux humides

Informations complémentaires

Eléments à protéger aux titres des articles :

- à protéger au titre de l'article L 151-19 du code de l'urbanisme

Elément bâti hors monument historique (bâtiment remarquable, croix, calvaire, fontaine, lavoir, bascule, muret...)
Cône de vue

- à protéger au titre de l'article L 151-23 du code de l'urbanisme

Zone humide
Arbre isolé
Bosquet, haie, alignement d'arbres, ripisylve
Verger, jardin, parc

Autres

Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
Emplacement réservé
Bâtiment et périmètre agricole « à titre d'information »
Plan de Prévention des Risques (Zone rouge, Zone bleue)
Aléa géologique (Zone rouge, Zone orange)
Limites des zones
Limites communales
Cours d'eau